

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	7,000円

鎌倉駅まで徒歩12分。ペット飼育可能物件。敷地

2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ由比ガ浜 305号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市由比ガ浜3丁目5-8		
交通	江ノ島電鉄線 由比ヶ浜駅 徒歩4分 湘南新宿ライン 鎌倉駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	46.88㎡	向き	
築年月	2010年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年10月25日
駐車場	有(敷地内) 15000円/月~		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円 My Concier club: 18,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用: 55,000円 犬猫混合・複数飼育可		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 契約時初回保証料: 月額賃料等の50% 2年毎2万円		
備考	契約金クレジット決済可能。詳細はお問合せください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月30日

No.C0000642305



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南
神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27
TEL:0467-84-9150
E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%