

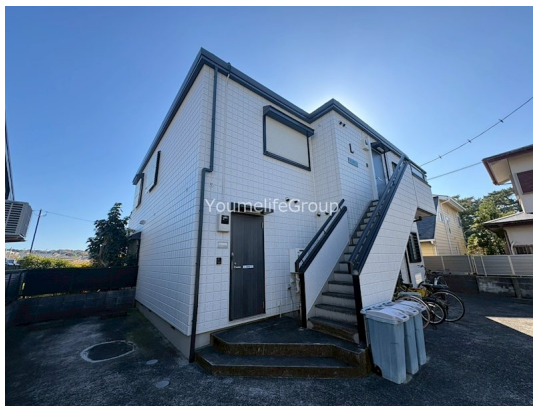
# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	4,000円

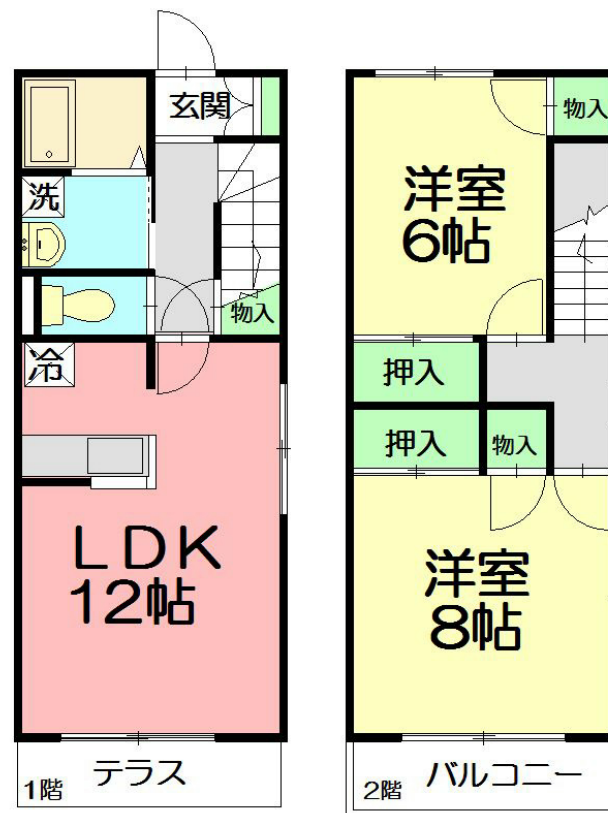
## 江ノ電の鵜沼駅近く。とっても落ち着いた住宅街

2面採光, 3方角住戸, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 寝室8畳以上, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 緑豊かな住宅地, 路面電車沿線, メールボックス, 海まで2km以内, 周

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ境川 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼松が岡1丁目4-8		
交通	江ノ島電鉄線 鵜沼駅 徒歩4分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(8畳) LDK(12畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	70.13㎡	向き	南
築年月	1996年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クッションフロア,		
その他費用	[一時金] MyConcierClub: 18,000円 鍵交換: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用 85,800円【退去時払い】		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50% 継続更新料2万円/2年		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月30日

No.C0000645853

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船1丁目2-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%