

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	6,500円

旭化成のヘーベルメゾン。鵜沼海岸駅まで徒歩11

1フロア2住戸,3面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルベージュ鵜沼海岸 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼海岸 6丁目14-21		
交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩11分 江ノ島電鉄線 鵜沼駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	52.61㎡	向き	南東
築年月	2019年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～1台駐車可		
設備	3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコ		
その他費用	[一時金] My Concier CLUB : 18,000円 鍵交換代 : 25,300円 [備考] 退室時ルームクリーニング代借主負担【85,800円】退去時払い		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回保証料50% 継続更新料2万円/2年		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISONお問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.C0000661406

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%