

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	5,000円

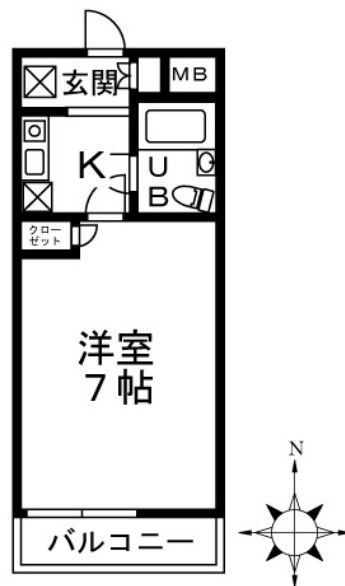
初期費用も抑えられます。また角部屋ですので2面

出窓,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マリーンヴィラ湘南 103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町 1 丁目9-7		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩6分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩57分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	19.7㎡	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, トイレ有, バストイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービスα料: 3,300円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 月額賃料の1.5%		
備考	当社グループ会社の管理物件です。諸条件お気軽にご相談ください。内見予約や家具・家電付き賃貸への相談等も状況によりご相談いただけます。		

情報更新日2025年9月27日

No.C0000669359

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付