

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 77,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室 2 面採光, デザイナーズ, 外壁サイディング, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ハーミットクラブハウス大船 A棟 302号室  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県鎌倉市台3丁目11-2   |      |           |
| 交通       | 湘南モノレール 富士見町(神奈川)駅 徒歩1分<br>東海道本線(東日本) 大船駅 徒歩11分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階   |      |           |
| 専有面積     | 26.06㎡  | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2021年2月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      |   |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 38,500円 鍵交換費用: 16,500円 24時間電話対応サービス: 11,000円<br>[月次費用] 火災保険: 840円<br>[備考] 短期違約金あり。インターネットを利用する場合は管理会社指定の業者となります。 |      |           |
| 入居諸条件    |   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料70% 更新料 1万円/年 プランにより異なります。   |      |           |
| 備考       | 宅配BOX付の1Kアパート最上階角部屋です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                                    |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.C0000851185



神奈川知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部  
**ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット**  
神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27  
TEL:0467-84-9150  
E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |