

# FOR RENT

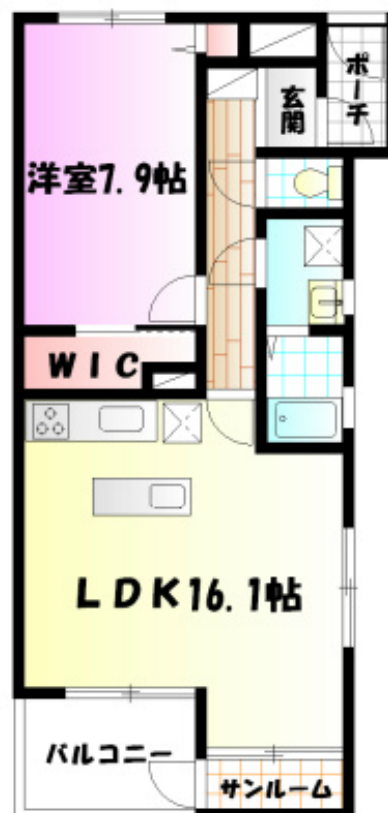
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 7,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁タイル張り,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,整備さ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                         |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                            | 礼金   | 無            |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                                                       | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                        |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ラトゥール レジューモ 403号室                                                                                                            |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市大庭5404-6                                                                                                              |      |              |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 辻堂駅 バス10分 ライフタウン中央 バス停徒歩1分                                                                                        |      |              |
| 間取詳細     | LDK(16.7畳) 洋室(7.9畳)                                                                                                          |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 4階                                                                                                             |      |              |
| 専有面積     | 62.88㎡                                                                                                                       | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 2004年4月                                                                                                                      | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                                                                                            | 入居時期 | 2026年3月20日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 駐輪場                                                                                                          |      |              |
| 設備       | 3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,アイランドキッチン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,グ                                                                       |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] 安心サービスα: 3,300円                                                                                |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                                                                                      |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1.5%                                                                                            |      |              |
| 備考       | インターネット使い放題! アイランドキッチンがオシャレです☆敷金礼金00で初期費用抑えられます。リビングなんと16帖。サンルームもついているので風の強い日など洗濯できます。バス停徒歩1分。買い物も便利な立地です。お問合せはユーミーらいふ辻堂店まで! |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.C0000892427

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |