

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,500円 | 4,000円 |

## 湘南台駅徒歩圏！社会人や学生の方にオススメの

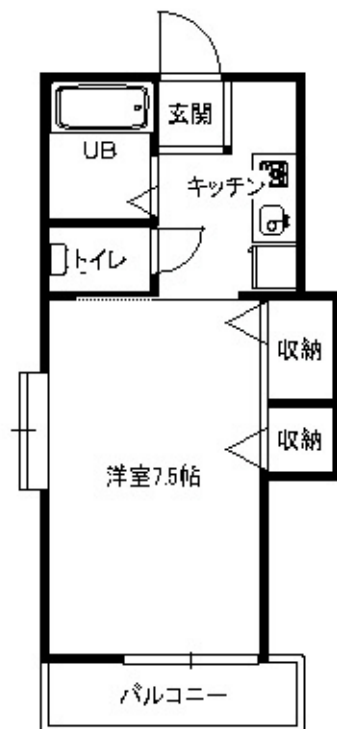
閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】

2Fはロフト付き



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                                  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 | リヴィエール湘南 205号室                                                                                       |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市湘南台 6 丁目 2 7 番 2 1 号                                                                          |      |             |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩9分<br>小田急江ノ島線 長後駅 徒歩18分                                                               |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.2畳) K(3畳)                                                                                       |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                            |      |             |
| 専有面積     | 23.18㎡                                                                                               | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2004年11月                                                                                             | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                                                                      | 入居時期 | 2024年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                         |      |             |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス                                                   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サポート: 3,300円                                                     |      |             |
| 入居諸条件    | 法人可                                                                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50% 更新料1万円/年                                                                                 |      |             |
| 備考       | 湘南台駅徒歩圏！社会人や学生の方にオススメの間取り！お買い物にも便利な立地です！閑静な住宅街で住環境良好です。バストイレ別・エアコン・室内洗濯機置き場あり。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽に！！ |      |             |

情報更新日2024年5月18日

No.C0000929678

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |