

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	5,000円

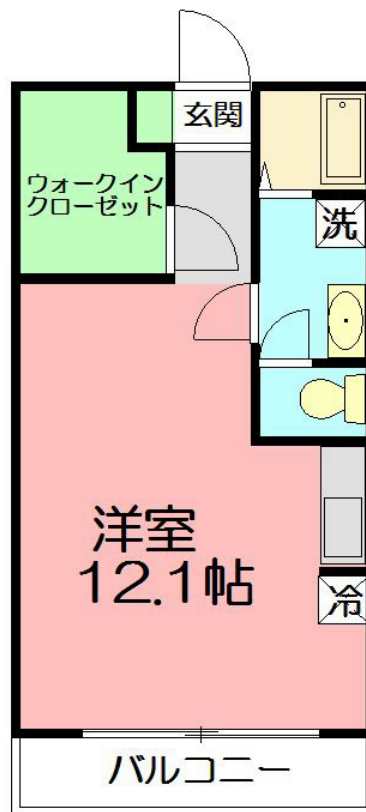
辻堂駅から徒歩圏内に広いお部屋に空きが生まれ

2 F 以上,デザイナーズ,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレセンスK 303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市城南1丁目18-13		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(12.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	30.66㎡	向き	西
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 安心サービスα: 3,300円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料50% 月額保証料: 総賃料1.5%		
備考	【敷金0礼金0】初期費用ご相談、遠慮なくお申し付けください！1人暮らし向けの物件で費用が抑えられます。クレジット決済も対応可能！海側、テラスモール側取り揃えています！湘南のお部屋探しはユーミーらいふ辻堂店まで！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月24日

No.C0000974333

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付