FOR RENT

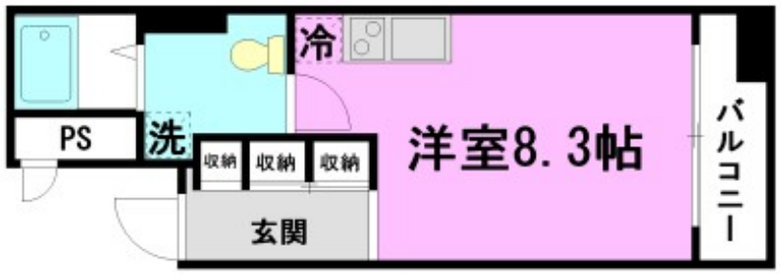
賃料	管理費等
74,000円	6,000円

江ノ島駅から徒歩1分！小型犬2匹ＯＫ（敷金1ヶ月

オートロック,駅まで平坦,駅前,始発駅,平坦地,防犯カメラ,路面電車沿線,メールボックス,海まで2km以内

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	OCEAN　RESORT　TOWER　702号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬海岸１丁目4-7		
交通	江ノ島電鉄線　江ノ島駅　徒歩1分 小田急江ノ島線　片瀬江ノ島駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	22.15㎡	向き	南
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円 [月次費用]　ユーミー安心サービスα：3,300円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料50%　月額保証料：月額総賃料の1.5%		
備考	湘南ライフが満喫できる立地です。サーフボード置き場あります。オートロックマンション。玄関はタイル張りで広くとっているのでペット飼ってる方、海から帰ってこられた時など便利です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽に		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.C0001001604

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船１丁目２２－２７
TEL:0467-84-9150
E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106034　　物件管理コード：112572908753000105158８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。