

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	7,000円

## なんと17帖のリビングです。ゆったり快適に過ご

敷金礼金なし。初期費用抑えられます。ペットを飼っても敷金の増額ありません。2011年築のマンション。インターネット使い放題。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽に

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シアンサーデュ湘南 201号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市小和田1丁目1-57		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.1畳) LDK(17.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	54.32m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2011年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	地元神奈川で42周年。お部屋探しはユーミーらいふ辻堂店までお気軽にどうぞ。		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス料: 3,300円		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 総賃料の50% 月額保証料1.5%		
備考	なんと17帖のリビングです。ゆったり快適に過ごせます。南向きのリビングは日当たり良好です。収納豊富なウォークインクローゼットもあります。契約金クレジット決済可能です。手数料は弊社負担致します。		

情報更新日2025年12月22日

No.C0001001816



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%