

# FOR RENT

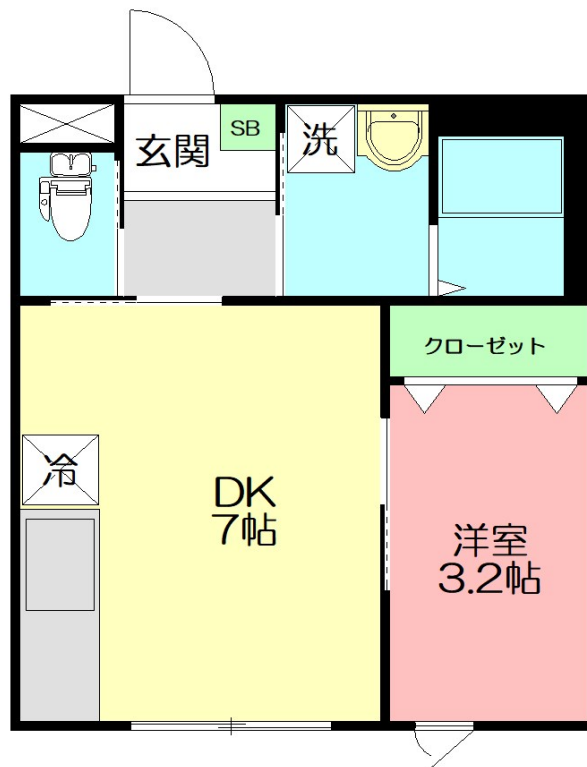
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                    |      |              |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引／償却金   | -                                                                                      | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | アパート                                                                                   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ビーバレーM 103号室                                                                           |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市藤沢44-6                                                                          |      |              |
| 交通       | 湘南新宿ライン 藤沢駅 徒歩6分<br>江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩17分                                                   |      |              |
| 間取詳細     | DK(7畳) 洋室(3.2畳)                                                                        |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                              |      |              |
| 専有面積     | 27.33㎡                                                                                 | 向き   | 東            |
| 築年月      | 2022年3月                                                                                | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                                                        | 入居時期 | 2025年11月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                    |      |              |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,ネット使用料不要,バス                                     |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:18,700円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスα:3,300円                                       |      |              |
| 入居諸条件    |                                                                                        |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料:月額総賃料50%、月額保証料:月額総賃料1.5%                                                    |      |              |
| 備考       | 弊社管理の新築物件です♪こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.C0001084464

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |