

# FOR RENT

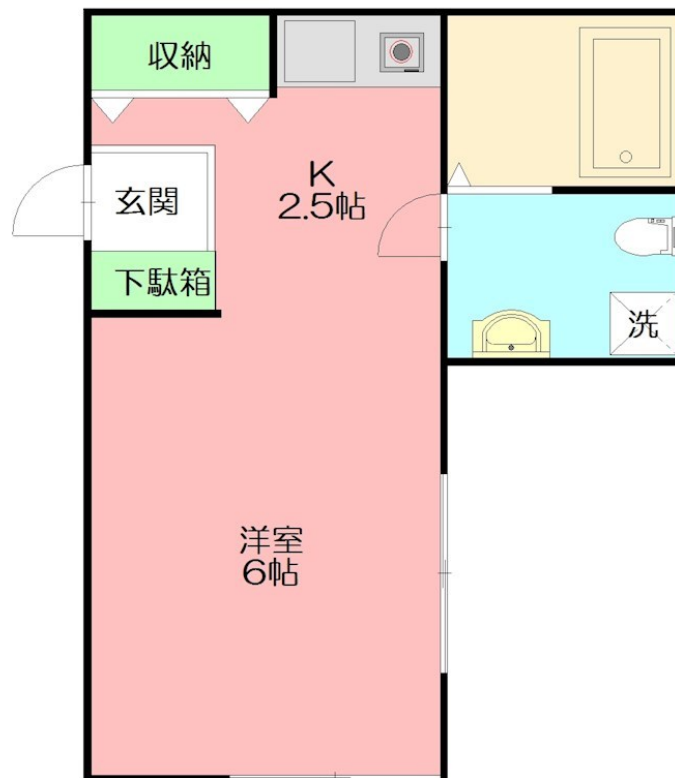
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 3,000円 |

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                           |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                            | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                            | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                                                         |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ミラクレスト戸塚 105号室                                                                               |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区吉田町1481-1                                                                          |      |            |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩16分<br>横浜市営ブルーライン 舞岡駅 徒歩19分                                                 |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)                                                                               |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                    |      |            |
| 専有面積     | 22.28㎡                                                                                       | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2016年12月                                                                                     | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                               | 入居時期 | 2024年5月20日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                 |      |            |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,                                      |      |            |
| その他費用    | [一時金] 定額補修費: 50,000円 鍵交換代等: 22,000円<br>[月次費用] CATV: 550円 バイク置場(原付): 500円 バイク置場(中型以上): 1,000円 |      |            |
| 入居諸条件    |                                                                                              |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料の50% 更新1年毎に1万円 学生プラン有り                                                         |      |            |
| 備考       | お問い合わせはユーミーらいふ戸塚店まで0120-918-538                                                              |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.C0001127292

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット

神奈川県鎌倉市大船1丁目2-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |