

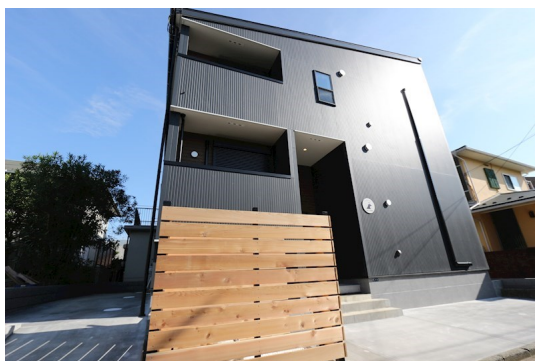
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 3,000円 |

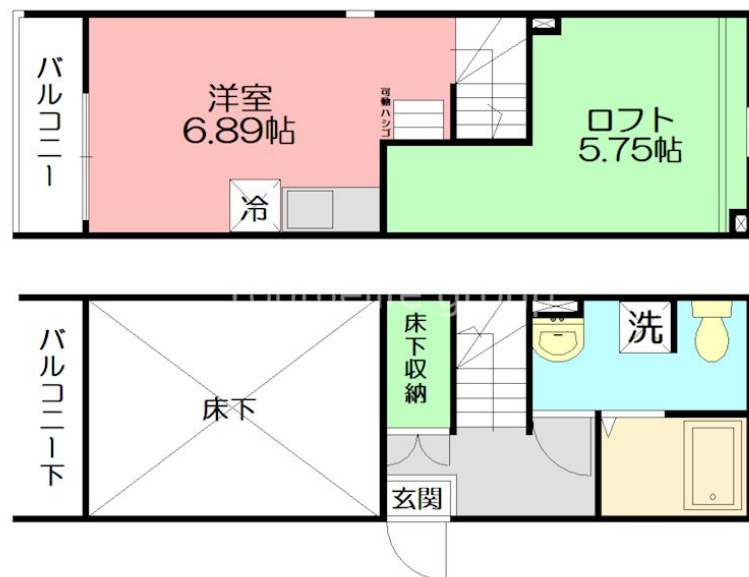
## 海まで徒歩10分に着いちゃいます！サーファーさ

ロフト,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,市街地に近い,海まで2km以内,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                            |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                             | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 | プロシード1055館 103号室                                              |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市鵠沼海岸 6丁目17-3                                           |      |             |
| 交通       | 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩12分<br>小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩19分                     |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.89畳)                                                     |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                     |      |             |
| 専有面積     | 22.36㎡                                                        | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2019年10月                                                      | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                               | 入居時期 | 2026年2月下旬予定 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                 |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, システムキ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 18,700円<br>[月次費用] ユーミー安心α: 3,300円                 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 月額総賃料50%、月額保証料: 月額総賃料1.5%                         |      |             |
| 備考       | ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。                |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.C0001159329

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |