

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 6,000円 |

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                 |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                    | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 | GRAND TERRACE 202号室                                                                                                                  |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県逗子市久木1丁目5-27                                                                                                                     |      |             |
| 交通       | 横須賀線 逗子駅 徒歩8分<br>京急逗子線 逗子・葉山駅 徒歩14分                                                                                                  |      |             |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(5.6畳)                                                                                                                     |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                                                                            |      |             |
| 専有面積     | 33.28㎡                                                                                                                               | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2022年7月下旬                                                                                                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                                                                                                      | 入居時期 | 2024年6月上旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                                    |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, システム                                                                             |      |             |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円                                                                                                            |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 法人相談                                                                                                                             |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50%(最低保証料30,000円) 月額: 825円                                                                                              |      |             |
| 備考       | オートロック付きインターネット無料のお部屋です。南東向き角部屋 3面採光 インナーテラス IHクッキングヒーター 浴室追焚・暖房乾燥機能 温水洗浄便座 オートロック TVモニタ付インターホン 宅配ボックス付きです。敷地内への自転車駐輪、バイク駐輪は不可となります。 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.C0001365363

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |