

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2.25ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイス長尾台 202号室		
物件所在地	神奈川県横浜市栄区長尾台町427-1		
交通	東海道本線（東日本）大船駅 徒歩15分 湘南モノレール 富士見町（神奈川）駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6.95畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	21.73m ²	向き	東
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、CATV、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、クロ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費/契約時精算：36,300円 リブリクラブ入会費/初回のみ：7,700円 鍵交換費用：24,200円 消毒：16,500円 [月次費用] リブリクラブ会費：2,200円 [備考] 違約金：賃料 + 管理費1ヶ月分 1年未満の解約時		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 備考：B1(ベーシック1) 基本保証料：月額支払合計の50% 学生プラン有り：基本保証料：15,000円(家賃等5万円超) 10,000円(家賃等5万円以下) 月次保証料		
備考	東海道本線「大船」駅徒歩15分。充実の設備・仕様の賃貸物件 こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月7日

No.C0001409765



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付