

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	4,000円

2F以上,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,寝室8畳以上,閑静な住宅街,海まで2km以内,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・コウゲン鎌倉 107号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市材木座3丁目8-26		
交通	横須賀線 鎌倉駅 徒歩15分 江ノ島電鉄線 由比ヶ浜駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	26.08㎡	向き	南東
築年月	2018年8月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼ		
その他費用	[一時金] リブリクラブ入会費:7,700円 退去時クリーニング費用:41,800円 鍵交換費用:24,200円 消毒:16,500円 [月次費用] リブリクラブ会費(税別):2,200円 [備考] ○契約条件:定期賃貸借契約2年(再契約可)再契約料:新賃料の1ヶ月分○ 短期違約金有り (1年未満の解約、賃料・管理費の1ヶ月分)○法人契約の場合は、礼金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 株式会社スマートクレジット(プランS) 基本料:月額支払合計の50%、月額料:月額支払合計の1.1%、口振手数料:330円/月		
備考	女性も嬉しいセコム、シャッター付物件。由比ヶ浜駅まで徒歩12分。鎌倉駅までも徒歩15分。詳細は、ユーマーらいふまでお気軽にお問い合わせください。		

情報更新日2026年4月2日

No.C0001463593

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーマーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付