

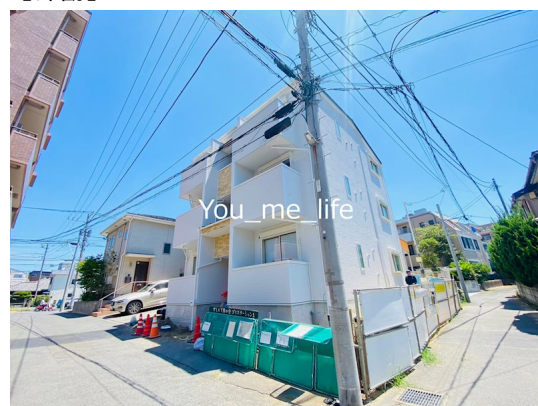
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 94,500円 | 4,000円 |

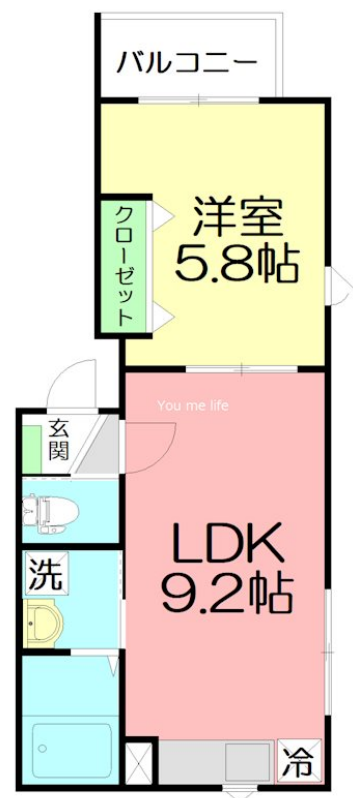
## 猫飼育可能物件！2匹まで相談可能！京急線「逗子」

1フロア2住戸,角住戸,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK   |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | マリンテラス逗子葉山 102号室   |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県逗子市逗子6丁目4-31   |      |             |
| 交通       | 京急逗子線 逗子・葉山駅 徒歩3分<br>横須賀線 逗子駅 徒歩9分   |      |             |
| 間取詳細     | LDK(9.2畳) 洋室(5.8畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 木造3階建 1階   |      |             |
| 専有面積     | 32.6㎡  | 向き   | 北西          |
| 築年月      | 2023年8月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン   |      |             |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 55,000円 鍵交換費用: 22,000円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円<br>[備考] 1年未満解約時家賃1ヶ月分の短期違約金あり |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 二人相談  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料 825円/月 最低保証料35,000円  |      |             |
| 備考       | 猫飼育可能物件！2匹まで相談可能！京急線「逗子・葉山」駅と横須賀線「逗子」駅の2駅が徒歩10分圏内。海沿いまで約750mの立地です。お問合せはユーミーらいふ大船店まで。                 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.C0001612698

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目2-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |