

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	メゾン鵠沼 A-8号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本鵠沼4丁目8-22		
交通	小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩9分 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	50.61m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1990年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	CATV, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, クッションフロア, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バ		
その他費用	[一時金] 退去時室内清掃: 66,000円 畳交換: 22,000円 褥張替: 13,000円 鍵交換費用: 28,600円 [備考] 解約時、室内清掃費用・畳張り替え費用(折半)・襥の張り替え費用を借主が負担する特約があります(畳・襥は入居者決定後の張り替え)。 畳・襥を張り替えずに引渡しを行うことも可能です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	2階建3Kテラスハウス。経済的な都市ガス物件。藤沢駅周辺よりのんびりと過ごしたいという方に人気。駅前にはスーパーやドラッグストアがあり買い物には困らないです。		

情報更新日2026年2月2日

No.C0001622569



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%