

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	2,000円

2 F 以上,最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルパレス式番館（ロイヤルパレスニバンカン） 203号室		
物件所在地	神奈川県横浜市栄区長尾台町558-4		
交通	東海道本線（東日本） 大船駅 徒歩14分 横須賀線 大船駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.89㎡	向き	南
築年月	1997年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月10日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, クッションフロア, シャッター, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：20,900円 町会費（2年分）：7,200円 除菌消臭施工費用：22,000円 [月次費用] ロイヤルライフサポート：1,100円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 月額賃料等の合計の50%（最低保証料25,000円） 毎月：システム使用料（口座引落等）：月額賃料等の合計の1.25% 更新時（1年毎）：月額合計の15%（滞納無）または30%（滞納有）		
備考	魅力的な立地の横浜市栄区です 横須賀線 大船駅徒歩14分のアパートのご紹介です エアコンが設置されています。大株式会社ユーミーネットまでお問い合わせ下さいませ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.C0001742786



神奈川県知事（1）第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船 1丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%