

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	2,000円

2 F 以上,最上階

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルパレス式番館 (ロイヤルパレスニバンカン) 203号室		
物件所在地	神奈川県横浜市栄区長尾台町558-4		
交通	東海道本線(東日本) 大船駅 徒歩14分 横須賀線 大船駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.89m ²	向き	南
築年月	1997年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月10日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV,CATVインターネット,TVインターネット,エアコン,クッションフロア,シャッター,シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円 町会費 (2年分) : 7,200円 除菌消臭施工費用 : 22,000円 [月次費用] ロイヤルライフサポート : 1,100円		
入居諸条件	二人可 子供可 單身可		
保証会社	必須 月額賃料等の合計の50% (最低保証料25,000円) 每月:システム使用料(口座引落等):月額賃料等の合計の1.25% 更新時(1年毎):月額合計の15% (滞納無)または30% (滞納有)		
備考	魅力的な立地の横浜市栄区です 横須賀線 大船駅徒歩14分のアパートのご紹介です エアコンが設置されています。大株式会社ユーミーネットまでお問い合わせ下さいませ。		

情報更新日2025年12月11日

No.C0001742786



お問い合わせ先
神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店
神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27
TEL:0467-84-9150
E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%