

—FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	9,000円

防犯カメラ 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルトゥーナ雪ノ下 302号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市雪ノ下1丁目13-13		
交通	横須賀線 鎌倉駅 徒歩11分 江ノ島電鉄線 由比ヶ浜駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.79㎡	向き	南
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 [備考] 退室時クリーニング費用71500円借主負担【退去時払い】		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料 : 賃料等50% 以降年間1万円 月々330円		
備考	ZEH-H(ゼッチ)対応ヘーベルメゾン ZEH-Mにお住まい頂くことで、高断熱による快適な暮らしと、省エネ設備による光熱費の削減が実現できます。お問合せは代理店のユーミーらいふまで。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.C0001782495

お問合せ先

神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27
TEL:0467-84-9150
E-mail : ofuna@ymlg.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！				
取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	