

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	6,500円

ご契約金がクレジットカードでお支払い可能です

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 山が見える, バリアフリー, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 高台に立地, 始発駅, 緑豊かな住宅地, メールボックス,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアコート大庭 307号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市大庭5558-14		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 バス10分 羽根沢 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(5畳) 洋室(4.7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	65.02㎡	向き	南東
築年月	1996年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	C A T V, インターホン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料月額総賃料の50%, 月額保証料1.5%		
備考	閑静な住宅街にあるファミリータイプ物件。バス便が多く生活しやすいです。初期費用抑えられます。バルコニーも広く陽当たり良好。室内もきれいです。詳細はお問合せ下さい。初期費用も敷金礼金00で初期費用がお得になります。お問い合わせはユーミーらいふ辻堂店まで！！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月9日

No.C0001807930

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%