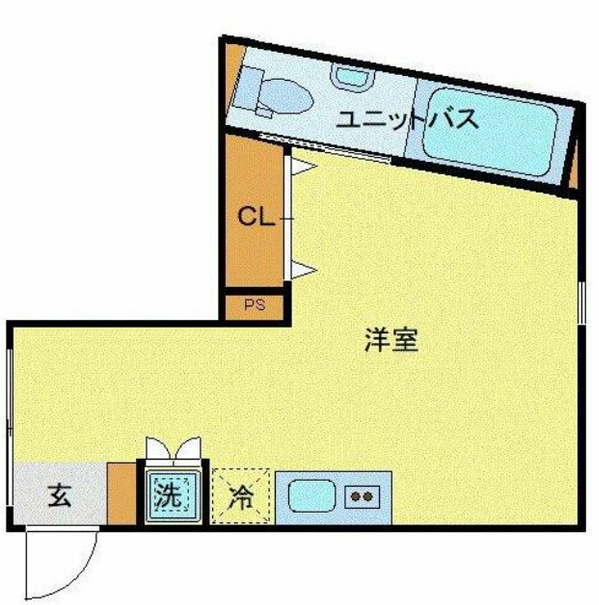
FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	11,000円

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	EAST　RISE　由比ガ浜Ｂ　209号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市由比ガ浜１丁目4-28		
交通	横須賀線　鎌倉駅　徒歩7分 江ノ島電鉄線　和田塚駅　徒歩6分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	25.13㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場			
設備	２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,トイレ有,ネット使用料		
その他費用	[一時金]　鍵交換代等：16,500円　事務手数料：22,000円　退去時精算手数料（最終請求時）：5,500円 室内清掃費用：55,000円 [月次費用]　賃料等引き落とし料：330円　リブクラブ：2,200円 [備考]　■短期解約違約金：賃料１ヶ月分（１年未満）■法人で保証会社加入無しの場合、敷金１か月		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の１００％　更新時：２０，０００円／年毎■外国籍の方：ＧＴＮ加入要（海外審査ＯＫ）初回保証料：賃料総額１００％月次手数料２，３３０円		
備考			

情報更新日2025年8月3日　No.C0001814411

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船１丁目２２－２７
TEL:0467-84-9150
E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106034　物件管理コード：1125729087530001889320

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。