

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

JR東海道線大船駅徒歩12分 玄関（室内）のｽ

2F以上,2面採光,角住戸,外装リフォーム済,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PORT GUARDIAN 鎌倉大船 301号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市小袋谷 2丁目14-3		
交通	湘南新宿ライン 大船駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(3.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	32.5㎡	向き	北西
築年月	1980年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 コンシェルジュ24費用: 16,500円 除菌・消臭費用: 13,200円 KENTクラブ: 88,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ROOM iD 初回保証料総賃料50% 月次保証料1% 更新保証料10,000円/年		
備考	JR東海道線大船駅徒歩12分 玄関（室内）のスペースが広いので、自転車も置けます！ 駅まで平坦なので通勤・通学もしやすい！ ご来店不要 オンライン接客、オンライン内見ができます！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.C0001887973

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット

神奈川県鎌倉市大船 1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%