

FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,角住戸,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                           |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                              | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                           |      |            |
| 建物名・部屋番号 | エスポワール鶴沼 201号室                                                                                                 |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市本鶴沼 5 丁目 1 0 - 2 4                                                                                      |      |            |
| 交通       | 小田急江ノ島線 本鶴沼駅 徒歩10分<br>東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩21分                                                                     |      |            |
| 間取詳細     | LDK(9.5畳) 洋室(6畳)                                                                                               |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                    |      |            |
| 専有面積     | 46.92㎡                                                                                                         | 向き   |            |
| 築年月      | 2012年10月                                                                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                              | 入居時期 | 2024年5月27日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                            |      |            |
| 設備       | B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シャッター, シャワー付洗面台, シュ                                                   |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金：60,500円                                                                                      |      |            |
| 入居諸条件    |                                                                                                                |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上の<br>方の契約は機関保証加入必須・定期借家契約(2年再契約型)となります。商品名: D-Support SS ( |      |            |
| 備考       |                                                                                                                |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.C0001910580



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット**  
神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7  
TEL:0467-84-9150  
E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |