

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 4,000円 |

## バイク駐車可能の駐輪場有

外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                  |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 第一長沼ハイツ 405号室                                        |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市栄区長沼町326番地                                    |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス10分 長沼 バス停徒歩2分                      |      |    |
| 間取詳細     | DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                      |      |    |
| 専有面積     | 43㎡                                                  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1975年10月13日                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 11,270円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                         |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置可,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室外洗濯機置場,瞬湯,洗面台,   |      |    |
| その他費用    | [一時金] シンガ-交換手数料: 11,000円                             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 エルスサポート加入必須 月額支払総額の50%(1年間) 更新時10,000円 口座振替手数料440 |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

情報更新日2024年5月20日

No.C0001917854

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット

神奈川県鎌倉市大船1丁目2-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |