

# FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	2,000円

前面棟無、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヒルズ・フジサワ A103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市大鋸996-1		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 バス7分 遊行寺坂上 バス停徒歩5分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.28m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1986年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ、TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、シャワー、トイレ有、バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 退去時クリーニング費用: 38,500円 エアコンクリーニング: 11,000円 [月次費用] 保険料相当額: 900円 快適安心俱楽部: 1,650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 備考: 初回: 賃料相当額50% (最低保証料: 2万円) 毎月: 賃料相当額の1%		
備考			

情報更新日2026年2月9日

No.C0001964940



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%