

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

閑静な住宅街 最上階 2 F 以上 ロフト 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リーラ翠 204号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市城南 1 丁目17-1		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩14分 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩85分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階	向き	南東
専有面積	31.46㎡	契約期間	2年
築年月	2016年9月上旬	入居時期	2025年9月7日予定
損害保険			
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：18,700円 [月次費用] 安心サービスα：3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料：総賃料50% 月額保証料：総賃料1.5%		
備考	テラスモール湘南のある辻堂駅北口徒歩14分 5.4帖の広いロフト 駅まで明るい道のりです ゆとりの9.6帖 1K システムキッチン、追い焚き機能など設備充実 詳細はユーミーらいふまでお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.C0001991277

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%