

FOR RENT

賃料	管理費等
187,000円	10,500円

鎌倉駅徒歩圏の築浅物件！ペットの飼育も可能で

オートロック,ディンプルキー,耐火構造,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	鎌倉静庵 102号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市材木座 1 丁目9-5		
交通	横須賀線 鎌倉駅 徒歩12分 江ノ島電鉄線 和田塚駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	60.28㎡	向き	南
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年3月21日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン3台,エアコン全		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換代 : 38,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担 85,800円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料の50% 2年毎2万円		
備考	鎌倉駅徒歩圏の築浅物件！ペットの飼育も可能です。鎌倉でのんびり過ごしたい方におすすめです。お問い合わせユーミーらいふまでお気軽に！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.C0002042177

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合				貸主		借主	
	手数料	負担の割合	貸主	0%	借主	100%	手数料	配分の割合
仲介元付(一般)	手数料	配分の割合	元付	0%	客付	100%	手数料	配分の割合
	元付	0%	客付	100%	元付	0%	客付	100%