

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 最上階

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                   |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                     | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サニーハイツ高橋 202号室                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県鎌倉市手広 4 丁目32-16                                                                   |      |     |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 藤沢駅 バス6分 八反目 バス停徒歩6分                                                       |      |     |
| 間取詳細     | DK(6.4畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.6畳)                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 38.5㎡                                                                                 | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1995年9月                                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料)                                                                                 |      |     |
| 設備       | TVインターホン, インターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, バス・                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退室時ハウスクリーニング費用: 63,030円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT 2 4月額: 1,320円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者可                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2%                                      |      |     |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。            |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.C0002082076

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106034

物件管理コード: 1125729087530002162982

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。