

# FOR RENT

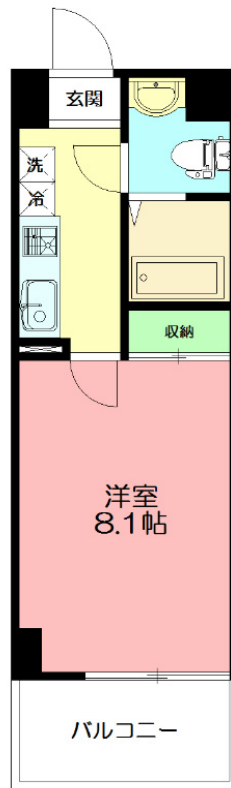
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 ディンプルキー 24時間緊急通報システム 寝室8畳以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                            |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |            |
| 建物名・部屋番号 | メゾンド・ピア8 203号室                                                |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市出口町11-11                                              |      |            |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩14分<br>東海道本線（東日本） 茅ヶ崎駅 徒歩33分                 |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳)                                                      |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                               |      |            |
| 専有面積     | 25.02㎡                                                        | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2016年9月                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                               | 入居時期 | 2025年11月1日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場                                         |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, システムキッ |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 18,700円<br>[月次費用] 安心サービスα: 3,300円                |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可                                                           |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額保証料: 総賃料1.5%                            |      |            |
| 備考       | 1年未満の解約で2ヶ月分の違約金、2年未満の解約で1ヶ月分の違約金が発生します。                      |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.C0002119747

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |