

# FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	0円

オートロック,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズヒルズ鎌倉山 1F号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市鎌倉山3丁目22番3		
交通	湘南モノレール 西鎌倉駅 徒歩19分 江ノ島電鉄線 七里ヶ浜駅 徒歩38分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	97.24m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1998年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	TVインターホン,システムキッチン,トイレ有,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,収納有,		
その他費用	[一時金] 解約時ハウスクリーニング(平米: 1,100円・畳表替/枚: 6,050円・襖張替/枚: 3,850円・天袋張替/枚: 2,200円・障子張替/枚: 2,750円) [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 770円 [備考] 解約時費用: ハウスクリーニング(1,100円/平米)・畳表替(6,050円/枚)・襖張替(3,850円/枚)・天袋張替(2,200円/枚)・障子張替(2,750円/枚)		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコ) 【オリコ】<保証料>契約時: 賃料等の60% (最低3万円) /月額: 賃料等の		
備考	解約時費用: ハウスクリーニング(1,100円/平米)・畳表替(6,050円/枚)・襖張替(3,850円/枚)・天袋張替(2,200円/枚)・障子張替(2,750円/枚)		

情報更新日2026年1月12日

No.C0002143454



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%