

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	3,500円

広々3LDK！内装も綺麗なお部屋となります！人気

2F以上、リビングの隣和室、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南カワマヒルズ 305号室		
物件所在地	神奈川県横浜市栄区桂台東2-1		
交通	東海道本線（東日本） 大船駅 バス11分 北桂台 バス停徒歩10分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	63.67m ²	向き	南
築年月	1986年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、CATV、インターホン、ガスキッチン、ガラストップコンロ、システムキッチン、シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円 [月次費用] 安心サービス：3,300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の60% 月額保証料 825円/月 最低保証料35,000円		
備考	徒歩圏内にスーパー・コンビニあり。バス・トイレ別。使いやすいシステムキッチン。経済的な都市ガスです。ファミリータイプのマンションです。南向きです。 物件の詳細のお気軽にお問い合わせくださいませ。		

情報更新日2026年1月21日

No.C0002177555



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付