

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 1,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                        |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 第三さつきハイム 202号室                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市辻堂新町3丁目7                                                            |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩14分<br>小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩29分                                |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(7.5畳) DK(6畳)                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 40㎡                                                                        | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1991年3月                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月~                                                            |      |    |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスコンロ                   |      |    |
| その他費用    |                                                                            |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 37,500円 以降1年ごとに1万円の継続保証料がかかります。滞納事故が2回以上あると、金額が上がりますのでご注意ください。 |      |    |
| 備考       | エアコン2基と照明器具3台は残置物。                                                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.C0002196126

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |