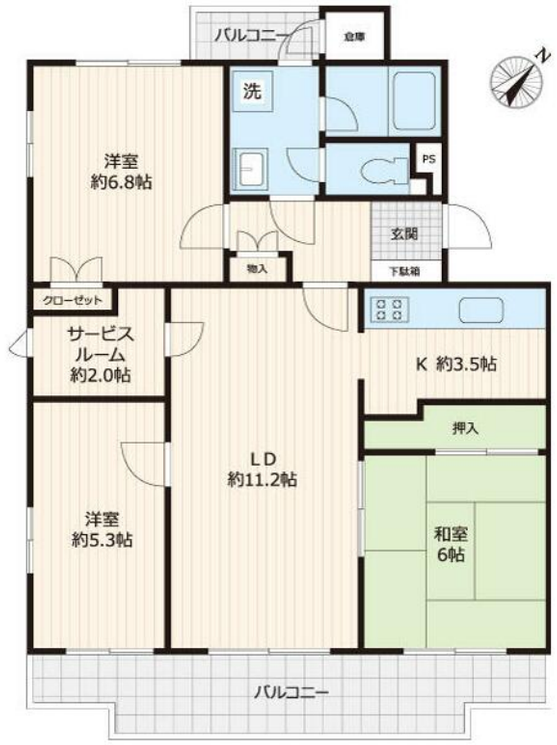
FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	15,000円

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光

【外観】

【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	辻堂パークホームズ　506号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市羽鳥２丁目1-27		
交通	東海道本線（東日本）　辻堂駅　徒歩10分 小田急江ノ島線　藤沢本町駅　徒歩32分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.3畳) LDK(11.2畳) S(2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	73.96㎡	向き	南東
築年月	1982年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～		
設備	３口以上コンロ,エアコン２台,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用:退去時精算：22,000円 [月次費用]　24時間緊急駆付サービス：2,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回保証料総賃料の50%、1年更新時20,000円）※初回オーナー負担		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.C0002198348

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船１丁目２２－２７
TEL:0467-84-9150
E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106034　　物件管理コード：112572908753000228296

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。