

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 98,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,前面棟無,デザイナーズ,外壁サイディング,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                              |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                 | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                 | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ハーミットクラブハウストウギャザー本郷台 301号室                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市栄区桂町668-9付近                                                                |      |           |
| 交通       | 根岸線 本郷台駅 徒歩14分<br>根岸線 大船駅 徒歩38分                                                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳) LDK(9.3畳)                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 41.43㎡                                                                            | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2024年10月                                                                          | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                 | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                               |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,エア                                |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:16,500円 24時間電話対応サービス:16,500円 退去時クリーニング費用:55,000円<br>[月次費用] 火災保険料:840円 |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料70% 更新料1万円/年 ※プランにより異なります                                             |      |           |
| 備考       |                                                                                   |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.C0002214528

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |