

FOR RENT

賃料	管理費等
275,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オーシャンビュー, 眺望良好, 閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	3SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	中越邸戸建 101号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市材木座 5 丁目6-26		
交通	江ノ島電鉄線 由比ヶ浜駅 徒歩13分 江ノ島電鉄線 和田塚駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(17.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5畳) 洋室(5.4畳) S(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建		
専有面積	91.7㎡	向き	
築年月	2004年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月上旬
駐車場	付(無料)		
設備	C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 94,490円 鍵交換費用: 24,200円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【新規契約時】事務手数料: 33,000円 【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.C0002231409

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付