

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 出窓, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アベニュー湘南 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台 6 丁目38-6		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩12分 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	64.76㎡	向き	南
築年月	1988年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%(最低保証料30,000円) 月額: 825円		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月25日

No.C0002241087

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%