

# FOR RENT

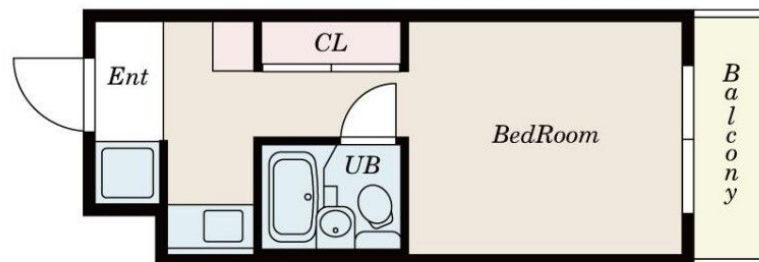
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 47,000円 | 3,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                            |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | シャルムアマノ 306号室                                                                                                                                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区矢部町 2 6 0                                                                                                                                                                           |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 戸塚駅 徒歩10分<br>横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩25分                                                                                                                                                  |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                                                                                                               |      |    |
| 専有面積     | 17.01㎡                                                                                                                                                                                        | 向き   |    |
| 築年月      | 1994年1月                                                                                                                                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                             | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無                                                                                                                                                                                            |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,エアコン,クローゼット,ネット使用料不要,フローリング,室内洗濯機置場,エレ                                                                                                                                            |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消臭抗菌施工費 : 12,100円 スマートロック設定登録料 : 27,500円 退去時清掃費 : 44,000円 エアコンクリーニング / 台 : 11,000円<br>[月次費用] 町会費 : 220円 安心サポート : 1,650円 スマートロック利用料 : 1,320円 外国人コール24(外国籍の方加入必須) : 1,100円 保険月額プラン : 740円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 利用必須A初回30% (最低額15000円) 月額3% (最低額1500円) B初回60% (最低額30000円) ・年間更新料10000円 C初回80% (最低額40000円) 各プラン月額事務手数料440円                                                                                  |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                                                                               |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.C0002242166

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード : 2106034

物件管理コード : 1125729087530002327195

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。