

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	9,000円

角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サングレイス港南台番館 101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市栄区鍛冶ヶ谷町515-2		
交通	根岸線 本郷台駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	54.57㎡	向き	南
築年月	1995年6月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	C A T V,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,クローゼット2ヶ所,システムキッチン,シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間サポート代: 16,500円 退去時ルームクリーニング代 (契約時払い): 77,000円 [備考] 1短期解約違約 6ヶ月以内 賃料等総額の1ヶ月分 2更新料 賃料の1ヶ月分 + 手数料賃料の10% 外国籍相談		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 要保証会社加入総賃料の60%~更新料: 10,000円/年 or 月次保証料: 賃料等総額の1%ダ・カーがまたはエガスカードを選択してください。上記、保証会社が否認になった場合、いえらぶパートナー		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月17日

No.C0002243673

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船 1丁目2-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付