

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 振り分け, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルベーク 205号室		
物件所在地	神奈川県横浜市栄区元大橋 2 丁目13-16		
交通	根岸線 港南台駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	プレキャストコンクリート 3階建 3階		
専有面積	59.5㎡	向き	南西
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~		
設備	ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, 押入, 給湯, 室		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 11,000円 [月次費用] 引落手数料 : 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 : 月額総賃料50% 月額保証料 : 800円		
備考	3LDKマンションの最上階です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月26日

No.C0002246848

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%