

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,出窓,上階無し,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                            |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                         | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コーポ栄 301号室                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市栄区桂町17-1                                                |      |     |
| 交通       | 京浜東北線 本郷台駅 徒歩9分<br>横須賀線 大船駅 徒歩24分                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) DK(7畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                      |      |     |
| 専有面積     | 53.5㎡                                                          | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1987年10月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場                                           |      |     |
| 設備       | CATV, TVインターホン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, バ      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 16,500円<br>[備考] 町内会・自治会加入のこと退去時にハウスクリーニング費がかかります。 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50%、保証更新料: 13,000円/年                              |      |     |
| 備考       |                                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月10日

No.C0002252276

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106034

物件管理コード: 1125729087530002337591

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。