

賃料	管理費等
93,500円	4,000円

2 F 以上,インナーバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	9.35万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーバン・K 205号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市腰越2丁目714-1他一部		
交通	江ノ島電鉄線 腰越駅 徒歩2分 江ノ島電鉄線 江ノ島駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(8.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.31㎡	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓,キッチン未使用,		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
備考	2025年8月完成予定。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月30日

No.C0002267866

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付