

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

2面採光,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール鎌倉 103号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市手広 3丁目6-3		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 バス8分 手広 バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(4畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48㎡	向き	南
築年月	1992年9月	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内)		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 見守りサービス(原則65歳以上必須): 5,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費、エアコンクリーニング費は契約者実費負担。 短期・法人契約の場合礼金1ヶ月敷金2ヶ月 法人登記禁止		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他初回保証料引落合計額の50%・月額保証料引落合計額の1% 法人契約等は除く		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月24日

No.C0002277287



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部  
**ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南**  
神奈川県鎌倉市大船 1丁目22-27  
TEL:0467-84-9150  
E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付