

FOR RENT

賃料	管理費等
176,000円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市栄区桂町		
交通	根岸線 本郷台駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.5畳) LDK(18.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	86.77㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,800円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, オートバス, カウンターキッチン, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 29,700円 [備考] 小型犬可(犬または猫どちらか1匹のみ。)喫煙及びペット飼育の場合は、敷金をそれぞれ1ヶ月分追加。追加分の敷金は退去精算の際に償却喫煙の場合は、退去時のクロスの張替えは経年にかかわらず、全額貸主負担		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー株式会社: 初回は賃料総額の50%。月額保証料800円 + 口座振替手数料440円となります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.C0002279589

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%