FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	10,000円

２Ｆ以上,３面バルコニー,３面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,分譲タイプ,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レイディアントシティ本郷台　901号室		
物件所在地	神奈川県横浜市栄区小菅ケ谷２丁目１-１		
交通	京浜東北線　本郷台駅　徒歩3分 京浜東北線　大船駅　徒歩36分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(16.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 13階建 9階		
専有面積	77.81㎡	向き	南東
築年月	2008年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金]　あんしんサポート24：23,760円　鍵交換費用：36,300円 [備考]　※照明器具残置物※ペット相談：小型犬可（1匹まで、オーナー確認有）※社宅可,SOHO使用不可,喫煙不可,ＤＩＹ不可		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　その他初回保証料／賃料総額の50%　更新料10，000円／年　引落送金手数料440円／月		
備考	京浜東北線 本郷台駅徒歩3分。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2025年8月14日　No.C0002287715

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船１丁目２２－２７
TEL:0467-84-9150
E-mail : ofuna@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106034　物件管理コード：112572908753000237400 9

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。