

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	0円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェレーナシティ鎌倉深沢 712号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市寺分418-1		
交通	湘南モノレール 湘南深沢駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	71.48㎡	向き	南
築年月	2024年10月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 [月次費用] リロサボ加入必須: 1,500円 [備考] 短期解約違約金: 6ヶ月未満の解約は賃料の0.5ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.C0002296083



お問合せ先
神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部
ユーミーらいふ大船店
神奈川県鎌倉市大船1丁目2-27
TEL:0467-84-9150
E-mail: ofuna@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%