

FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光, リビングの隣和室, 最上階, 出窓, 床の間, 上階無し, 寝室 8 畳以上, 南面バルコニー, 南面リビング, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスパス由比ガ浜 302号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市由比ガ浜 3丁目9-12		
交通	横須賀線 鎌倉駅 徒歩14分 江ノ島電鉄線 由比ヶ浜駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 和室(6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	91.48㎡	向き	南東
築年月	1990年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, システムキッチン, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(U9): 27,500円 鍵交換費用(ディンプル): 33,000円 ハウスクリーニング費用: 100,100円 [備考] 汚損の程度・入居期間の長短にかかわらず畳表・襖紙・障子の張替え、室内クリーニング等を行い、借主の費用負担とする。 居室にエアコンを設置する際の排水の方法は貸主の指示に従うものとする。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【ジャックスVICC-ONE】 契約時保証料:(賃料+管理費の100%)月額保証料:(賃料+管理費等の1%) 引落時発生更新時保証料:10,000円(1年毎)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月9日

No.C0002302656

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船 1丁目2-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付