

# FOR RENT

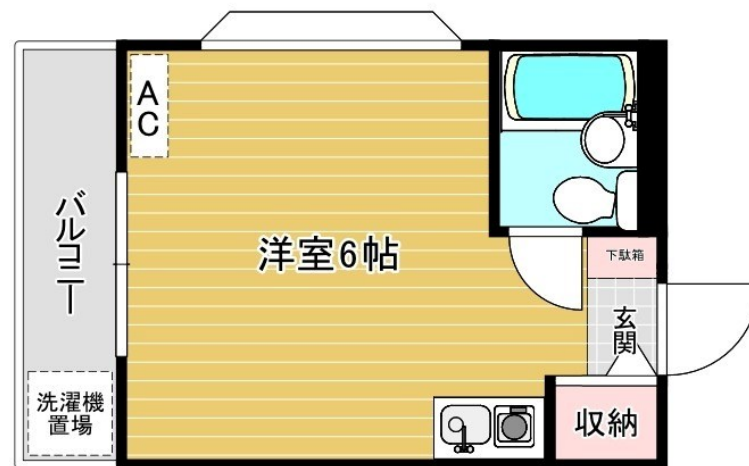
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 40,000円 | 2,000円 |

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リファレンス戸塚 104号室                                                                                                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区汲沢町 9 5 0 - 7                                                                                                                                  |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 戸塚駅 徒歩32分<br>横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩21分                                                                                                             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                                |      |    |
| 専有面積     | 16.2㎡                                                                                                                                                    | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 1989年8月                                                                                                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                                                           | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月～                                                                                                                                         |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シューズボックス, ト                                                                                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] ネット初回登録料: 5,500円 鍵交換代: 19,800円 室内清掃費: 38,500円 エアコンクリーニング代/台: 11,000円 入居時/事務手数料: 11,000円<br>[月次費用] ぐらしの110: 1,100円<br>[備考] 短期解約違約金: 1年未満2ヶ月/2年未満1ヶ月 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回契約時: 60%、更新時: 0円、月額: 1.8%、学生は初回保証料10,000円                                                                                                           |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                                          |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.C0002307280

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |