

賃料	管理費等
149,000円	6,000円

オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,セキュリティ会社加入済

【外観】



※完成予想図につき実際とは異なる場合があります。
※図面や画像と現況に相違がある場合は現況優先とします。

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レンブランサ大船 301号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市大船 3 丁目 5 5 - 3 の一部		
交通	東海道本線（東日本） 大船駅 徒歩9分 湘南モノレール 富士見町（神奈川）駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	47.14㎡	向き	
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月27日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 クリーニング費用: 49,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%, 更新: 2万円/1年) ペット飼育相談可能(小型犬または猫2匹まで + 敷金1ヶ月要)		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考	住まいの断熱性・省エネ性能を上げるにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.C0002307510

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付