

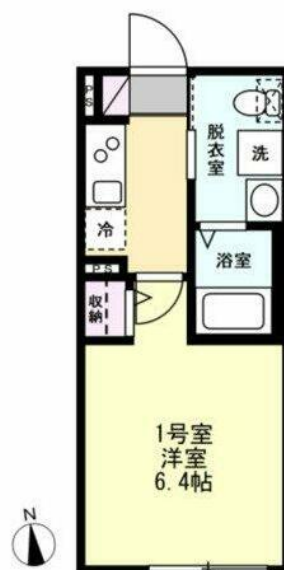
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 4,000円 |

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                 | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                 | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ペイルーム逗子 101号室                                                                                                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県逗子市沼間 1 丁目8-14                                                                                                                                |      |           |
| 交通       | 横須賀線 東逗子駅 徒歩3分<br>京急逗子線 逗子・葉山駅 徒歩25分                                                                                                              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳)                                                                                                                                          |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 21.04㎡                                                                                                                                            | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2025年7月                                                                                                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                 | 入居時期 | 2025年8月1日 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                                                 |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット,                                                                                           |      |           |
| その他費用    | [一時金] 緊急対応費(近隣トラブル解決サービス): 22,000円 消臭抗菌代: 16,500円<br>[月次費用] 町会費: 150円 引落し手数料: 660円<br>[備考] 短期解約違約金有/家賃支払方法は口座引落しとなり、引落し手数料660円がかかります/指定の電力会社となります |      |           |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用不可 高齢者相談 ルームシェア不可                                                                                                                           |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 内容: 初回保証料: 賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証料                                                                                                   |      |           |
| 備考       |                                                                                                                                                   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.C0002309857

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |